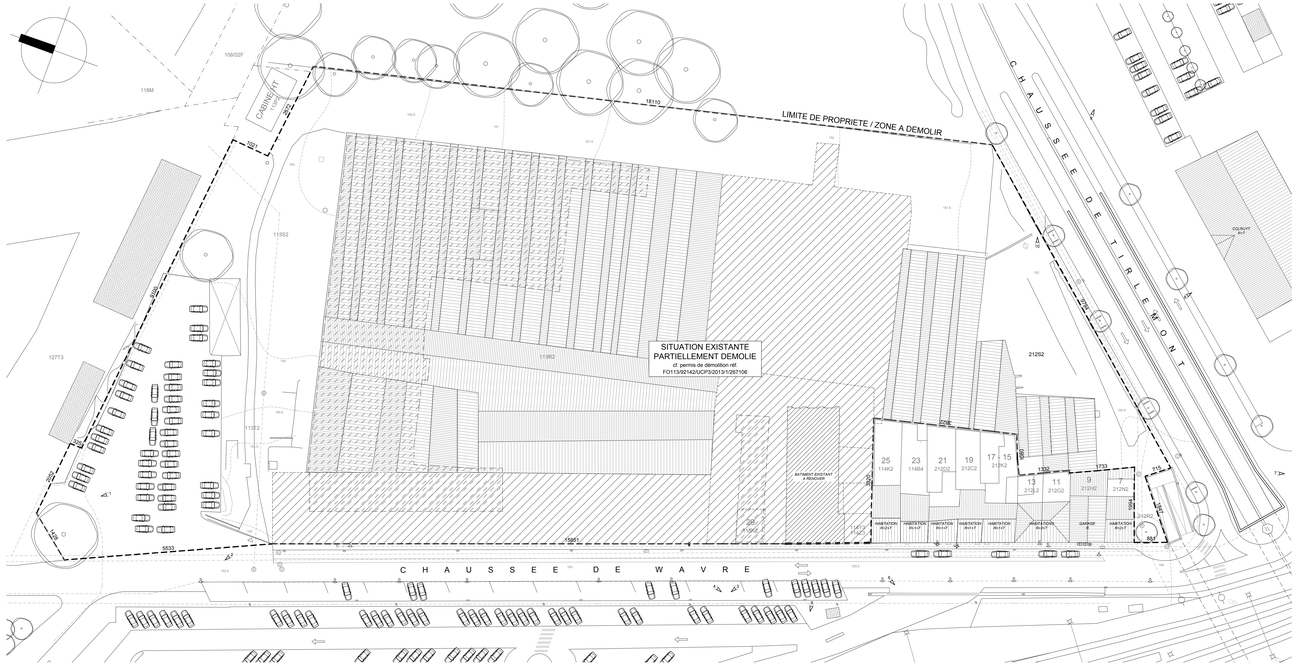
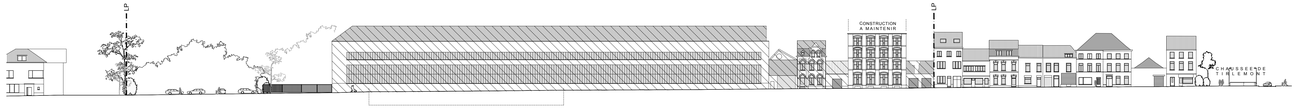
SITUATION EXISTANTE - 1/5000

ELEVATION EST (DEMOLITION) - 1/500

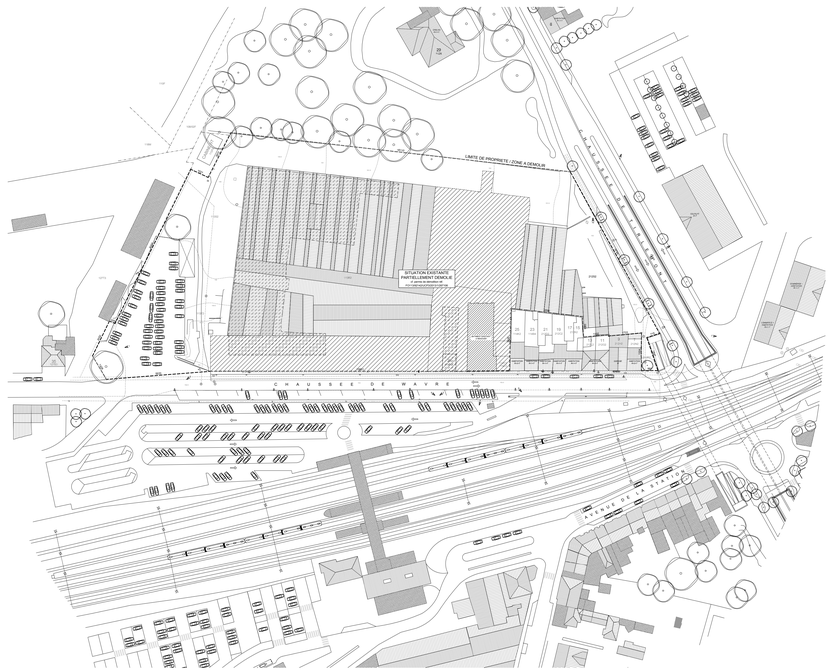


IMPLANTATION EXISTANTE (DEMOLITION) - 1/500

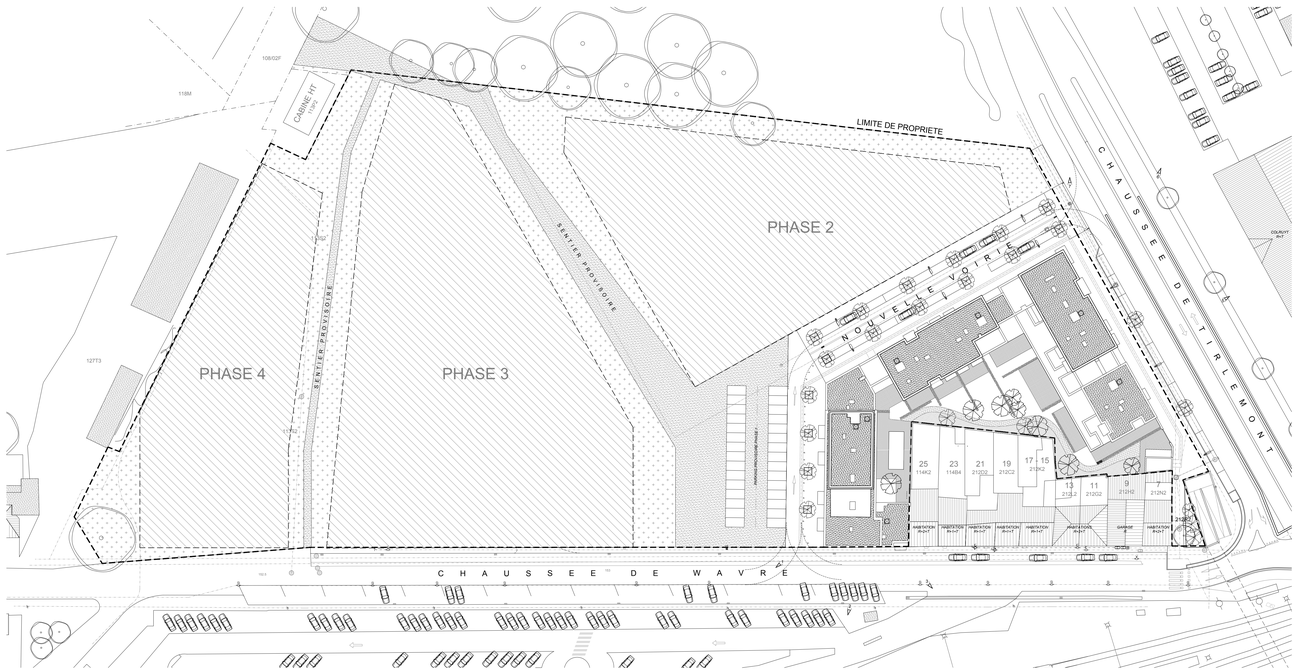
ELEVATION NORD (DEMOLITION) - 1/500



ELEVATION OUEST, CHAUSSEE DE WAVRE (DEMOLITION) - 1/500



SITUATION EXISTANTE : CONTEXTE URBANISTIQUE & PAYSAGER - 1/1000



IMPLANTATION PROJETEE - 1/500

LEGENDE

- BOITIER ELECTRIQUE
- TAQUE INCENDIE
- REPERE CONDUITE EAU
- REPERE CONDUITE GAZ NATUREL
- REPERE RESEAU ELECTRIQUE
- POTEAU D'ECLAIRAGE
- PRISE DE VUE
- HYDRANT AERIEN
- BORNE
- TAQUE D'EGOUT
- AVALOIR
- CATENAIRE
- ZONES SUR CAVES
- ZONES DEMOLIES (PERMIS PRECEDENT)

REFERENCES RESEAUX IMPETRANTS

ORES
INSTALLATIONS GAZ NATUREL : PLANS 172130H - EDNA-G-L10-20
INSTALLATIONS ELECTRICITE : PLAN 172140E

ELIA
CABLE HT 11545

SWDE
PLAN 122F351

BELGACOM
PLANS 13624-99-5 - 104734-04+2

REMARQUE IMPORTANTE

LES TRACES DES INSTALLATIONS SONT REPRIS A TITRE INFORMATIF ET NE CONSTITUENT EN AUCUN CAS UN REPERAGE OU UNE INDICATION QUANT A LA SITUATION EXACTE DE CES INSTALLATIONS

JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARKING EN SOUS-SOL. RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX
Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212S2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Paul de SAUVAGE et M. Etienne de SAUVAGE Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0496 58 03 74 E-mail : pm@ardeal.be - etienne@desauvage@desi-group.com
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0496 58 03 74 E-mail : phc@skynet.be
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Monts, 7 - 1300 WAVRE TEL : 0476 31 47 16 E-mail : infos@julienbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Fond Callebot, 2 Bte 113 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT TEL : 010 61 51 51 E-mail : ledoux@expertpromoris.be
PEB	ENERCONSULT SA Représentée par M. Alain XHONNEUX Chemin des Aspirants, 9 - 5530 GODINNE TEL : 061 65 69 52 E-mail : info@enerconsult.be

IND. A - SITUATION EXISTANTE & PROJETEE (DEMOLITIONS) 09/10/2021

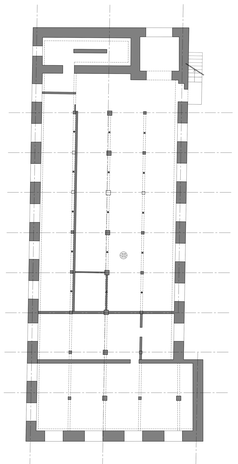
EUROFONDERIE 1-PU-1702-A-211006.dwg
format AO - 1/100

IMPLANTATION

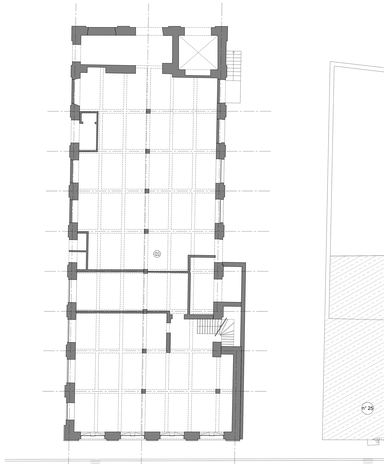
01/11

Ce plan reste la propriété de l'auteur. Il ne peut être transmis ni reproduit sans autorisation écrite. Les mesures sont données à titre indicatif et doivent être vérifiées sur place par l'entreprise chargée des travaux.

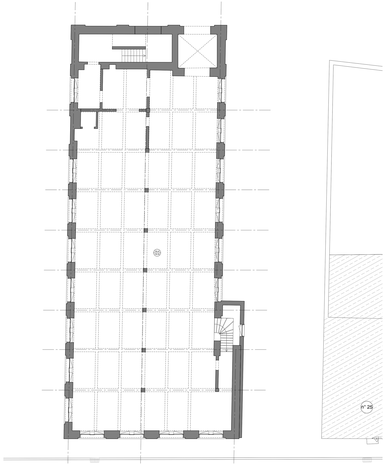
www.julienbarrere.com



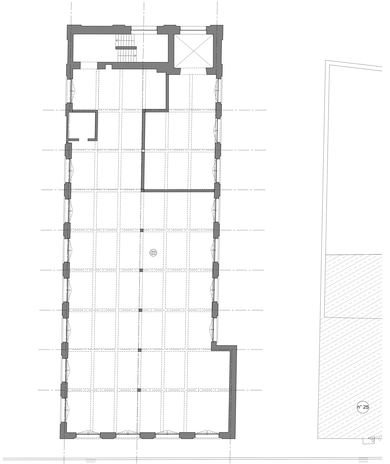
SOUS-SOL



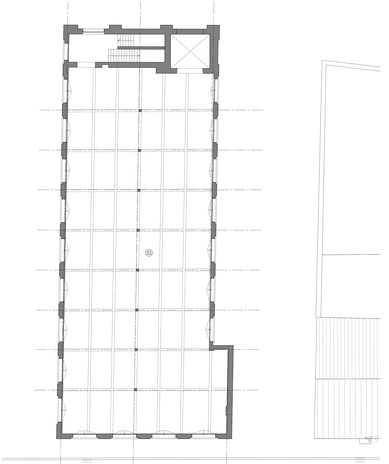
REZ-DE-CHAUSSEE



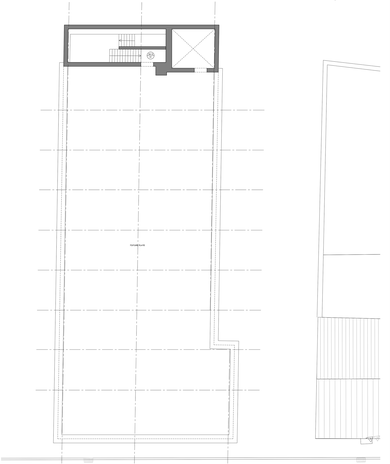
ETAGE 1



ETAGE 2



ETAGE 3



TOITURE

ELEVATION CHAUSSEE DE WAVRE

ELEVATION LATERALE DROITE

ELEVATION LATERALE GAUCHE

JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARKING EN SOUS-SOL, RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX

Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212G2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Thierry MAHOUX et/ou Jérôme de SAUVAGE Route de Louvain-la-Neuve, 4 Bte 2F - 5001 NAMUR T. 0477 / 47.50.51 - 0477 / 47.50.52 E-mail : info@eurofonderie.be - jerome.desauvage@eurofonderie.be
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-la-Neuve, 4 Bte 2F - 5001 NAMUR T. 0477 / 47.50.51 E-mail : phc@jbarrere.com
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Morts, 7 - 1300 WAVRE T. 010 / 24.00.00 E-mail : info@jbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Victor Jadoteur, 218a 113 - 1410 WAVRE SAINT-GUIBERT T. 010 / 68.90.90 E-mail : ledoux@ledouxphilippe.be
PEB	ENERGYBUILD T.BE Rue Victor Jadoteur, 218a 113 - 1410 WAVRE Chemin des Aulnaies, 5 - 5032 GEMBLOUX T. 0477 / 47.50.51 E-mail : info@energybuild.be

IND. A - SITUATION EXISTANTE

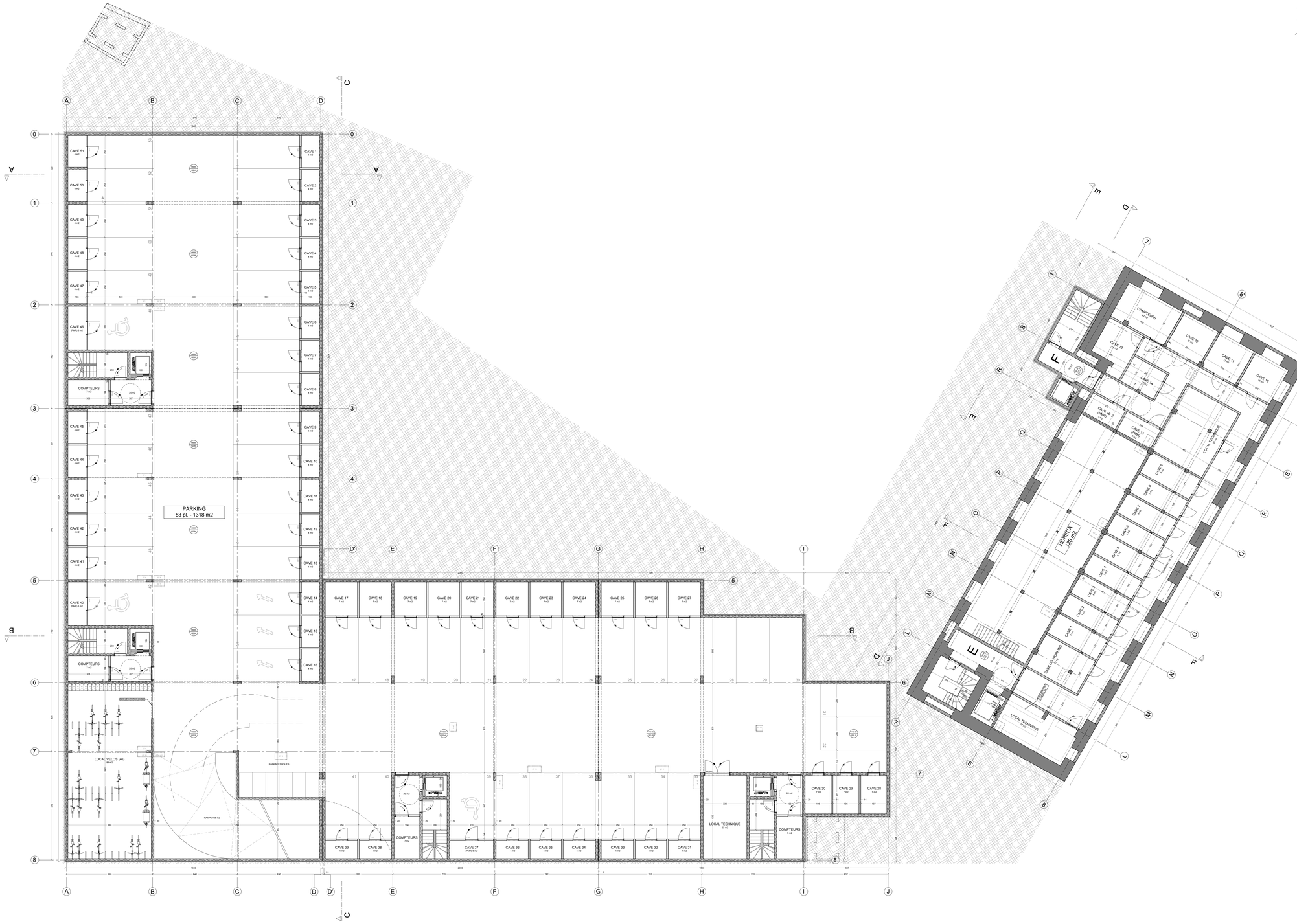
BAT. ADMINISTRATIF

ECHELLE
EUROFONDERIE 1:50 (1:100 et 1:200 pour les coupes)

PLAN N°

02/11

Ce plan reste la propriété exclusive de l'auteur de projet. Il ne peut être reproduit, modifié ou communiqué à des tiers sans son autorisation écrite. Les dimensions sont à vérifier sur place par l'entrepreneur. Ne pas utiliser à l'échelle. Toutes les cotes sont en mètres.



LEGENDE

- MACONNERIE EXISTANTE
- MUR PORTEUR
- CLOISON
- ISOLANT THERMIQUE
- REVETEMENT EN BRIQUE
- NIVEAU SOL
- NIVEAU SOL FINI HAUTEUR SOUS DALLE
- NIV. SOL FINI HAUTEUR SOUS DALLE (*) HAUTEUR SOUS PLAFOND (+)
- PORTE RF 1/2H
- PORTE RF SOLICITEE A LA FERMETURE
- FAUX-PLAFOND

JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARKING EN SOUS-SOL. RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX
Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212S2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Paul de SAUVAGE et M. Etienne de SAUVAGE Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0496 58 03 74 E-mail : jmv@actifoot.be - etienne@alaxo-corp.com
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0496 58 03 74 E-mail : jmv@actifoot.be
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Monts, 7 - 1300 WAVRE TEL : 0478 31 47 16 E-mail : info@julienbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Fond Catelain, 2 Bte 113 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT TEL : 010 65 52 75 E-mail : ledoux@expertgeometre.be
PEB	ENERCONSULT SA Représentée par M. Alain AYCONNEUX Chemin des Acacias, 9 - 5530 GODINNE TEL : 081 85 69 52 E-mail : info@enerconsult.be

IND. A - SITUATION PROJETEE

06/10/2021

EUROFONDERIE 1-PU-1702-A-211006.dwg

format A0 - 1/100

SOUS-SOL

03/11

Ce plan reste la propriété de l'auteur, il ne peut être transmis ni reproduit sans autorisation écrite. Les mesures sont données à titre indicatif et doivent être vérifiées sur place par l'entreprise chargée des travaux.

LEGENDE

- MACONNERIE EXISTANTE
- MUR PORTEUR
- CLOISON
- ISOLANT THERMIQUE
- REVETEMENT EN BRIQUE
- NIVEAU SOL
- NIVEAU SOL FINI / HAUTEUR SOUS DALLE
- NIV. SOL FINI / HAUTEUR SOUS DALLE (*) / HAUTEUR SOUS PLAFOND (+)
- PORTE RF 1/2H
- PORTE RF SOLICITEE A LA FERMETURE
- FAUX-PLAFOND

JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARKING EN SOUS-SOL. RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX
Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212S2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Paul de SAUVAGE et M. Etienne de SAUVAGE Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0475 41 44 00 - 0475 29 91 91 E-mail : psv@actibel.be - etiennedesauvage@class-group.com
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0495 58 03 74 E-mail : phc@actibel.be
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Monts, 7 - 1300 WAVRE TEL : 0476 31 47 16 E-mail : infos@julienbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Fond Cattelain, 2 Bte 113 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT TEL : 010 65 52 75 E-mail : ledoux@expertgeometre.be
PEB	ENERCONSULT SA Représentée par M. Alain XHONNEUX Chemin des Acacias, 9 - 5530 GODINNE TEL : 081 85 69 52 E-mail : info@enerconsult.be

IND. A - SITUATION PROJETEE

06/10/2021
EUROFONDERIE 1-PU-1702-A-211006.dwg
format A0 - 1/100

REZ-DE-CHAUSSEE

Ce plan reste la propriété de l'auteur, il ne peut être transmis ni reproduit sans autorisation écrite. Les mesures sont données à titre indicatif et devront être vérifiées sur place par l'entreprise chargée des travaux.

www.julienbarrere.com

LEGENDE

- MACONNERIE EXISTANTE
- MUR PORTEUR
- CLOISON
- ISOLANT THERMIQUE
- REVETEMENT EN BRIQUE
- NIVEAU SOL
- NIVEAU SOL FINI / HAUTEUR SOUS DALLE
- NIV. SOL FINI / HAUTEUR SOUS DALLE (*) / HAUTEUR SOUS PLAFOND (+)
- PORTE RF 1/2H
- PORTE RF SOLICITEE A LA FERMETURE
- FAUX-PLAFOND

JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARVING EN SOUS-SOL, RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX
Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212S2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Paul de SAUVAGE et M. Etienne de SAUVAGE Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0475 41 44 00 - 0475 29 91 91 E-mail : pro@actival.be - etiennedesauvage@cises-group.com
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0495 58 03 74 E-mail : pro@actival.be
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Monts, 7 - 1300 WAVRE TEL : 0478 31 47 16 E-mail : infos@julienbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Fond Catteau, 2 Bte 113 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT TEL : 010 65.52.75 E-mail : ledoux@expertgeometre.be
PEB	ENERCONSULT SA Représentée par M. Alain XHONNEUX Chemin des Acacias, 9 - 5530 GODINNE TEL : 081 85 69 52 E-mail : info@enerconsult.be

IND. A - SITUATION PROJETEE

06/10/2021
EUROFONDERIE 1-PU-1702-A-211006.dwg
format A0 - 1/100

ETAGE 1

05/11

Ce plan reste la propriété de l'auteur, il ne peut être transmis ni reproduit sans autorisation écrite. Les mesures sont données à titre indicatif et devront être vérifiées sur place par l'entreprise chargée des travaux.

n° 13

n° 15

n° 17

n° 19

n° 21

n° 23

n° 25

A2.3 - 1ch
79 m2

A2.1 - 2ch
90 m2

A2.4 - 1ch
74 m2

A2.2 - 1ch
61 m2

B2.4 - 1ch
74 m2

B2.1 - 2ch
90 m2

B2.2 - 2ch
88 m2

B2.3 - 1ch
86 m2

C2.3 - 2ch
100 m2

C2.4 - 2ch
90 m2

C2.1 - 1ch
74 m2

D2.4 - 2ch
100 m2

D2.3 - 1ch
74 m2

D2.2 - 1ch
78 m2

D2.1 - 1ch
69 m2

E2.1 ter
78 m2

E2.1 bis
78 m2

E2.2 bis
96 m2

LEGENDE

- MACONNERIE EXISTANTE
- MUR PORTEUR
- CLOISON
- ISOLANT THERMIQUE
- REVETEMENT EN BRIQUE
- NIVEAU SOL
- NIVEAU SOL FINI HAUTEUR SOUS DALLE
- NIV. SOL FINI HAUTEUR SOUS DALLE (*) HAUTEUR SOUS PLAFOND (+)
- PORTE RF 1/2H
- PORTE RF SOLICITEE A LA FERMETURE
- FAUX-PLAFOND

JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARKING EN SOUS-SOL. RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX
Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212S2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Paul de SAUVAGE et M. Etienne de SAUVAGE Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0473 41 44 00 - 0478 29 97 97 E-mail : jmv@actinet.be - etienne.desauvage@sieo-group.com
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0495 58 03 74 E-mail : phc@actinet.be
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Monts, 7 - 1300 WAVRE TEL : 0478 31 47 16 E-mail : infos@julienbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Fond Catteau, 2 Bte 113 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT TEL : 010 65 52 75 E-mail : ledoux@expertgeometre.be
PEB	ENERCONSULT SA Représentée par M. Alain XHONNEUX Chemin des Acacias, 9 - 5530 GODINNE TEL : 081 85 69 52 E-mail : info@enerconsult.be

IND. A - SITUATION PROJETEE

06/10/2021
EUROFONDERIE 1-PU-1702-A-211006.dwg
format A0 - 1/100

ETAGE 2

06/11

Ce plan reste la propriété de l'auteur, il ne peut être transmis ni reproduit sans autorisation écrite. Les mesures sont données à titre indicatif et devront être vérifiées sur place par l'entreprise chargée des travaux.

LEGENDE

- MACONNERIE EXISTANTE
- MUR PORTEUR
- CLOISON
- ISOLANT THERMIQUE
- REVETEMENT EN BRIQUE
- 0.00 NIVEAU SOL
- NIVEAU SOL FINI HAUTEUR SOUS DALLE
- NIV. SOL FINI HAUTEUR SOUS DALLE (*) HAUTEUR SOUS PLAFOND (+)
- PORTE RF 1/2H
- PORTE RF SOLICITEE A LA FERMETURE
- FAUX-PLAFOND

JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARKING EN SOUS-SOL, RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX
Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212S2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Paul de SAUVAGE et M. Etienne de SAUVAGE Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0475 41 44 00 - 0475 29 97 91 E-mail : pvs@skibet.be - etienne.desauvage@cbes-group.com
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0478 31 47 16 E-mail : phc@skibet.be
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Monts, 7 - 1300 WAVRE TEL : 0478 31 47 16 E-mail : infos@julienbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Fond Cattelain, 2 Bte 113 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT TEL : 010 65 52 75 E-mail : ledoux@expertgeometre.be
PEB	ENERCONSULT SA Représentée par M. Alain XHONNEUX Chemin des Acacias, 9 - 5020 GODINNE TEL : 081 85 69 52 E-mail : infos@enerconsult.be

IND. A - SITUATION PROJETEE 06/10/2021

EUROFONDERIE 1-PU-1702-A-211006.dwg

format A0 - 1/100

ETAGE 3

Ce plan reste la propriété de l'auteur, il ne peut être transmis ni reproduit sans autorisation écrite. Les mesures sont données à titre indicatif et devront être vérifiées sur place par l'entreprise chargée des travaux.

LEGENDE

- MACONNERIE EXISTANTE
- MUR PORTEUR
- CLOISON
- ISOLANT THERMIQUE
- REVETEMENT EN BRIQUE
- NIVEAU SOL
- NIVEAU SOL FINI HAUTEUR SOUS DALLE
- NIV. SOL FINI HAUTEUR SOUS DALLE (*) HAUTEUR SOUS PLAFOND (+)
- PORTE RF 1/2H
- PORTE RF SOLICITEE A LA FERMETURE
- FAUX-PLAFOND

JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARKING EN SOUS-SOL, RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX
Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212S2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Paul de SAUVAGE et M. Etienne de SAUVAGE Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0473 41 44 00 - 0478 29 97 97 E-mail : pre@actinet.be - etiennedesauvage@cees-group.com
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0495 58 03 74 E-mail : phc@actinet.be
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Monts, 7 - 1300 WAVRE TEL : 0478 31 47 16 E-mail : infos@julienbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Fond Callebais, 2 Bte 113 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT TEL : 010 65 52 75 E-mail : ledoux@expertgeometre.be
PEB	ENERCONSULT SA Représentée par M. Alain XHONNEUX Chemin des Acacias, 9 - 5530 GODINNE TEL : 081 85 69 52 E-mail : info@enerconsult.be

IND. A - SITUATION PROJETEE

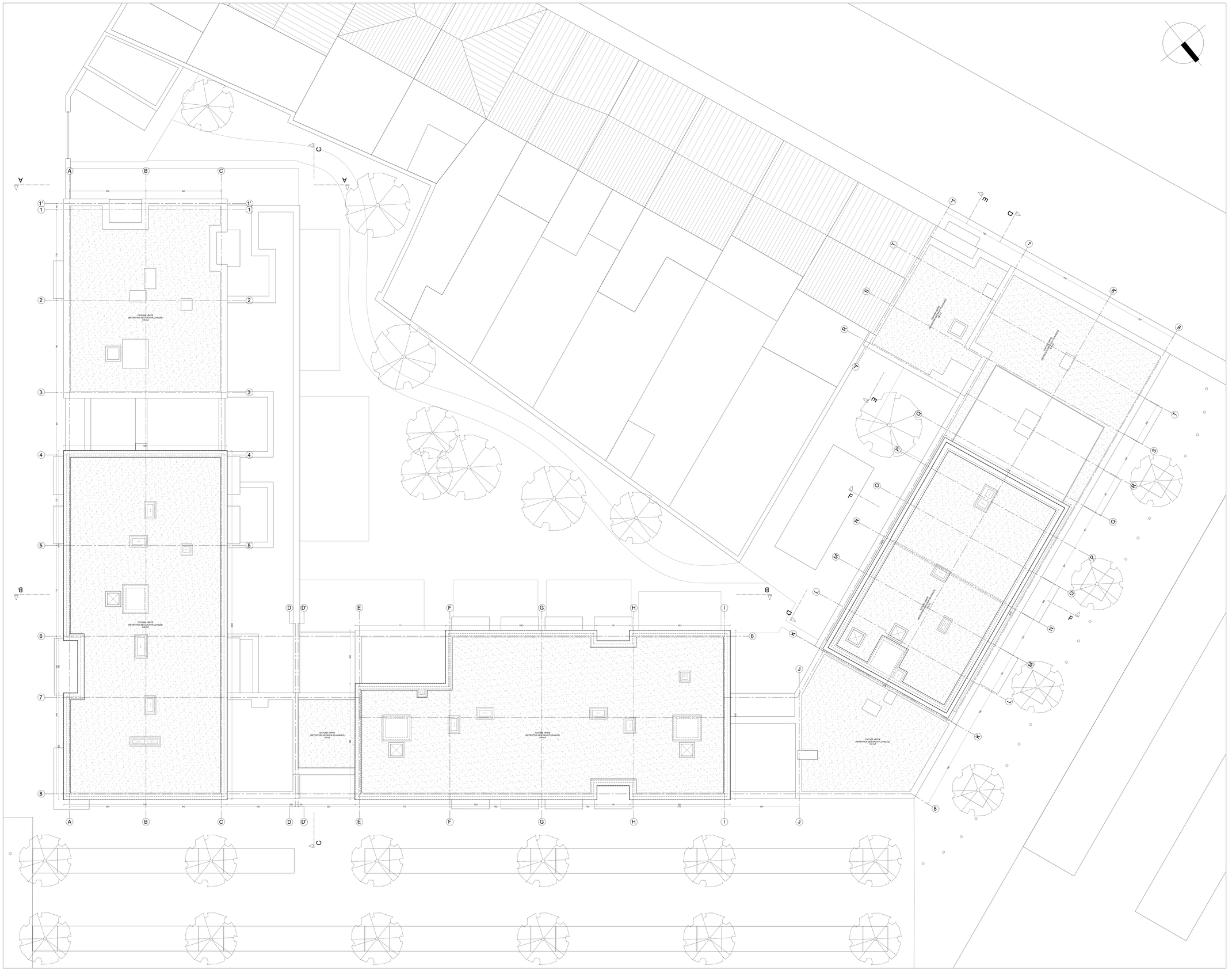
06/10/2021
EUROFONDERIE 1-PU-1702-A-211006.dwg
format AO - 1/100

ETAGE 4

08/11

Ce plan reste la propriété de l'auteur, il ne peut être transmis ni reproduit sans autorisation écrite. Les mesures sont données à titre indicatif et devront être vérifiées sur place par l'entreprise chargée des travaux.

WWW.JULIENBARRERE.COM



JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARKING EN SOUS-SOL. RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX
Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212S2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Paul de SAUVAGE et M. Etienne de SAUVAGE Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0475 41 44 00 - 0475 29 91 91 E-mail : pre@adbel.be - etienne@sauvage@class-group.com
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0495 56 03 74 E-mail : phc@adbel.be
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Monts, 7 - 1300 WAVRE TEL : 0475 31 47 16 E-mail : info@julienbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Fond Cattelan, 2 Bte 113 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT TEL : 010 65 52 75 E-mail : ledoux@expertgeometre.be
PEB	ENERCONSULT SA Représentée par M. Alain XHONNEUX Chemin des Acacias, 9 - 5530 GODINNE TEL : 081 65 69 52 E-mail : info@enerconsult.be

IND. A - SITUATION PROJETEE

06/10/2021
EUROFONDERIE 1-PU-1702-A-211006.dwg
format A0 - 1/100

TOITURES

Ce plan reste la propriété de l'auteur. Il ne peut être transmis ni reproduit sans autorisation écrite. Les mesures sont données à titre indicatif et doivent être vérifiées sur place par l'entreprise chargée des travaux.

www.julienbarrere.com

ELEVATION CHAUSSEE DE TIRLEMONT

ELEVATION NOUVELLE VOIRIE

ELEVATION FUTURE PLACE PUBLIQUE

ELEVATION CHAUSSEE DE WAVRE

LEGENDE

1. BRIQUE DE PAREMENT (ROUGE)
2. BRIQUE DE PAREMENT OU BETON COFFRE (GRIS MOYEN)
3. BRIQUE DE PAREMENT (BLANC-GRIS)
4. CHASSIS EN ALUMINIUM (NOIR)
5. GARDE-CORPS VITRE
6. MENSUISERIE EN ALUMINIUM (NOIR)
7. BRIQUE DE PAREMENT EXISTANTE (ROUGE/ORANGE)
8. SOUS-BASSEMENT EN PIERRE (GRIS MOYEN)
9. BARDAGE EN ZINC (NOIR)
10. BRIQUE EXISTANTE PEINTE EN BLANC
11. TOITURE EXISTANTE EN ARDOISE ARTIFICIELLE

JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARKING EN SOUS-SOL. RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX
Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212S2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Paul de SAUVAGE et M. Etienne de SAUVAGE Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0475 41 44 00 - 0475 29 91 91 E-mail : pev@acbbel.be - etienne.desauvage@glass-group.com
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0495 56 03 74 E-mail : phc@acbbel.be
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Monts, 7 - 1300 WAVRE TEL : 0476 31 47 16 E-mail : info@julienbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Fond Catelain, 2 Bte 113 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT TEL : 010 65 52 75 E-mail : ledoux@expertgeometre.be
PEB	ENERCONSULT SA Représentée par M. Alain XHONNEUX Chemin des Aquiles, 9 - 5530 GODINNE TEL : 081 85 69 52 E-mail : info@enerconsult.be

IND. A - SITUATION PROJETEE

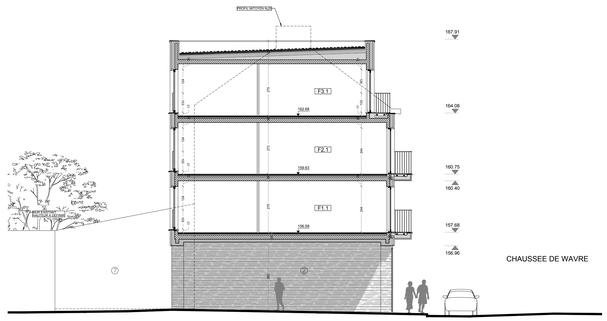
06/10/2021
EUROFONDERIE 1-PU-1702-A-211006.dwg
format A0 - 1/100

ELEVATIONS

10/11

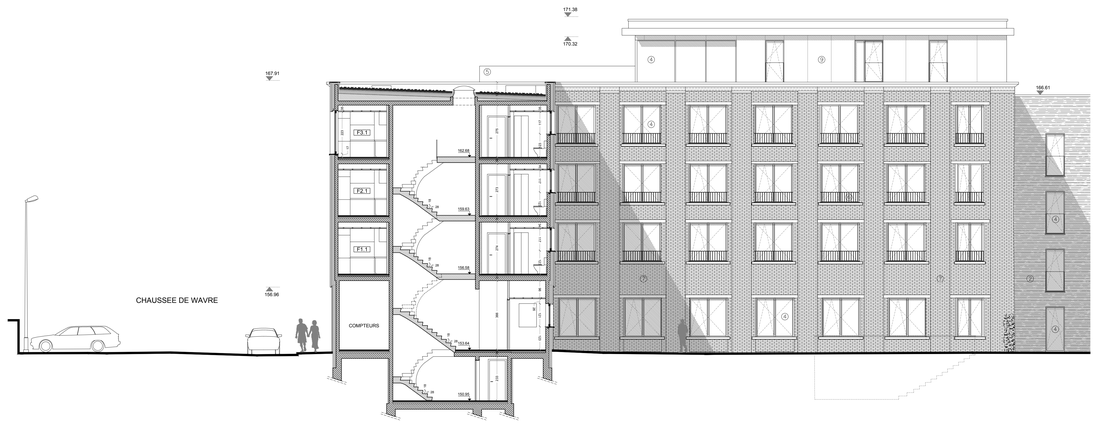
Ce plan reste la propriété de l'auteur. Il ne peut être transmis ni reproduit sans autorisation écrite. Les mesures sont données à titre indicatif et doivent être vérifiées sur place par l'entreprise chargée des travaux.

www.julienbarrere.com



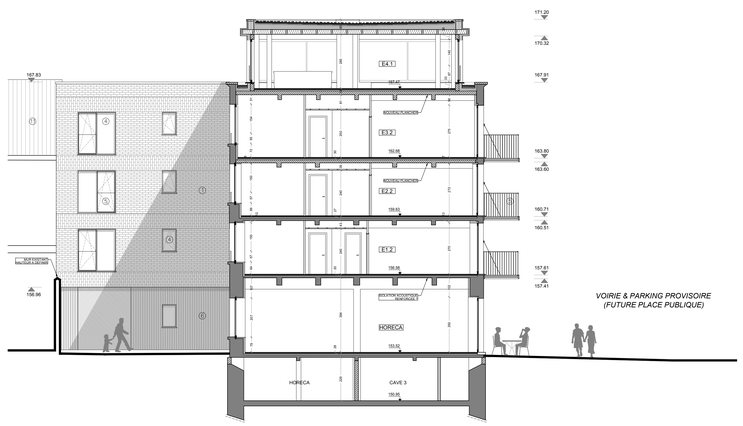
COUPE E

COUPE B



COUPE D

COUPE A



COUPE F

COUPE C

LEGENDE

1. BRIQUE DE PAREMENT (ROUGE)
2. BRIQUE DE PAREMENT OU BETON COFFRE (GRIS MOYEN)
3. BRIQUE DE PAREMENT (BLANC-GRIS)
4. CHASSIS EN ALUMINIUM (NOIR)
5. GARDE-CORPS VITRE
6. MENSUISERIE EN ALUMINIUM (NOIR)
7. BRIQUE DE PAREMENT EXISTANTE (ROUGE/ORANGE)
8. SOUS-BASSEMENT EN PIERRE (GRIS MOYEN)
9. BARDAGE EN ZINC (NOIR)
10. BRIQUE EXISTANTE PEINTE EN BLANC
11. TOITURE EXISTANTE EN ARDOISE ARTIFICIELLE

JULIEN BARRERE
ARCHITECTES

EUROFONDERIE PHASE 1

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE A APPARTEMENTS AVEC REZ A USAGE MIXTE ET PARKING EN SOUS-SOL. RENOVATION ET EXTENSION DE L'ANCIEN BATIMENT "ADMINISTRATIF" ET OUVERTURE D'UNE NOUVELLE VOIRIE

COMMUNE DE GEMBLOUX
Chaussée de Wavre et Chaussée de Tirlemont (parcelles 113R2 et 212S2)

PERMIS UNIQUE

MAITRE DE L'OUVRAGE	EURO-GEMBLOUX SA Représentée par M. Paul de SAUVAGE et M. Etienne de SAUVAGE Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0475 41 44 02 - 0475 29 91 91 E-mail : info@eurofonderie.be - etienne@sauvage@ciaes-group.com
GESTIONNAIRE DE PROJET	M. Pierre-Hugues CHARLIER Route de Louvain-La-Neuve, 4 Bte 20 - 5001 NAMUR TEL : 0495 58 03 74 E-mail : info@eurofonderie.be
ARCHITECTURE	M. Julien BARRERE Avenue du Champ des Monts, 7 - 1300 WAVRE TEL : 0476 31 47 18 E-mail : info@julienbarrere.com
VOIRIE	LEDOUX PHILIPPE SPRL Rue Fond Cattelain, 2 Bte 113 - 1435 MONT-SAINT-GUIBERT TEL : 010 65 52 75 E-mail : info@expertgeometre.be
PEB	ENERCONSULT SA Représentée par M. Alain KHONNEUX Chemin des Acacias, 9 - 5530 GODINNE TEL : 081 85 69 52 E-mail : info@enerconsult.be

IND. A - SITUATION PROJETEE

COUPES

06/10/2021
EUROFONDERIE 1-PU-1702-A-21106.dwg
format A0 - 1/100

11/11

Ce plan reste la propriété de l'auteur. Il ne peut être reproduit ni reproduit sans autorisation écrite. Les mesures sont données à titre indicatif et doivent être vérifiées sur place par l'entreprise chargée des travaux.

www.julienbarrere.com